



### Bestand Biotoptypen

- 04.600 Baumhecke
- 06.310 Extensiv genutzte Flachland-Mähwiese
- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlage
- 10.510/11.221 Fläche für Entsorgung: Asphalt und Rasen
- 10.510 Asphalt
- Untersuchungsgebiet

### Nachrichtlich

#### Schutzgebiete internationaler Bedeutung

- VS Vogelschutzgebiet
- 5519-401 Wetterau

**Stadt Karben**  
**Bebauungsplan Nr. 125-4**  
**„Gewerbegebiet“, 1. Änderung**

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Karben, Fachdienst Hochbau + Stadtplanung,  
 Rathausplatz 1, 61184 Karben

**Bestandsplan**

bearbeitet:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Plan Nr.:	1/1
Grafik:	M. Sc. J. Puschner	Maßstab:	1 : 1000
geprüft:	Dipl.-Ing. M. Schaefer	Datum:	08.06.2022

Index	Art der Änderung	Datum	Name

Plangrundlage: BLFP Planungs GmbH, Straßheimer Straße 7, 61169 Friedberg



**Natur  
Profil**  
Planung und Beratung

Dipl.-Ing. M. Schaefer  
 Alte Bahnhofstraße 15  
 61169 Friedberg  
 Tel.: 06031-2011  
 Fax 06031-7642  
 email: info@naturprofil.de